

मेसर्स मगरपट्टा टाउनशिप डेवलपमेंट एंड कंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड-एसईजेड के आईटी-आईटीईएस सेक्टर के विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए क्षेत्रीय विकास आयुक्त सीपूज-एसईजेड, मुंबई की अध्यक्षता में 21.03.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 117 वीं बैठक का विवरण।

|   |            |   |
|---|------------|---|
| 1 | सेज का नाम | मगरपट्टा टाउनशिप डेवलपमेंट एंड कंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड-एसईजेड |
| 2 | सेक्टर     | आईटी/आईटीईएस  |
| 3 | बैठक क्र   | 117 वीं   |
| 4 | तारीख      | 21.03.2025  |

#### उपस्थित सदस्य:

| क्र. | नाम और पदनाम (एस/श्री.)                        | विभाग                                      |
|------|--|--|
| 1    | श्रीमती मितल हिरेमठ<br>संयुक्त विकास आयुक्त    | पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे                  |
| 2    | श्री सजय बागर<br>उद्योग उपनिदेशक, पुणे क्षेत्र | महाराष्ट्र सरकार से नामित                  |
| 3.   | श्रीमती अचेना परब<br>सहायक आयुक्त, आयकर विभाग  | आयकर विभाग से नामित                        |
| 4.   | श्री कार्तिकेय लंगोटे, उप-क्षेत्रीय<br>अधिकारी | महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड से नामित |
| 5.   | श्रीमती पुष्पा गंगावणे, एफटीडीओ                | पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित               |
| 6    | श्री धवल एस शिंदे, अधीक्षक                     | सीमा शुल्क विभाग पुणे नामित                |

#### विशेष आमंत्रित सदस्य

| क्र. | नाम और पदनाम<br>(श्री.)                 | विभाग                      |
|------|---|----------------------------|
| 1    | श्री सतबीर शर्मा<br>विनिर्दिष्ट अधिकारी | सीपूज-एसईजेड, पुणे क्लस्टर |

#### एजेंडा आइटम नंबर 01: दिनांक 21.02.2025 को आयोजित 116 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 21.02.2025 को आयोजित 116 वीं अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की गयी ।

#### एजेंडा आइटम नंबर 02: दिनांक 21.02.2025 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त हेतु की गई कार्रवाई रिपोर्ट।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 21.02.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 116 वीं बैठक के संदर्भ में की गयी कार्यवाई की रिपोर्ट को नोट किया। एडीसी ने सूचित किया है कि मगरपट्टा टाउनशिप डेवलपमेंट एंड कंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड-एसईजेड में कोई भी एजेंडा लंबित नहीं है।

#### एजेंडा आइटम नंबर 03: मेसर्स यूपीएस लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रदर्शन की निगरानी।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में दूसरे ब्लॉक अवधि के 5वें वर्ष यानी वित्त वर्ष 2020-21, और तीसरे ब्लॉक अवधि के 03 वर्षों यानी वित्त वर्ष 2021-22 से 2023-24 के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया। जैसा कि नीचे विस्तार से बताया गया है:

- इकाई ने दूसरे ब्लॉक अवधि के 5वें वर्ष यानी वित्त वर्ष 2020-21 के दौरान 75.25 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 78.58 करोड़ रुपये का निर्यात यानी 104.42% राजस्व हासिल किया है, ।
- इकाई ने वित्त वर्ष 2020-21 में संचयी आधार पर 321.41 करोड़ रुपये का यानी 96.94% सकारात्मक एनएफई हासिल किया है, ।
- इकाई ने तीसरे ब्लॉक अवधि के 3 वर्षों यानी वित्त वर्ष 2021-22 से 2023-24 के दौरान 249.36 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 278.79 करोड़ रुपये यानी संचयी आधार पर 112.20% का निर्यात राजस्व हासिल किया है, ।
- इकाई ने वित्त वर्ष 2023-24 में 265.65 करोड़ रुपये का यानी संचयी आधार पर 95.29% सकारात्मक एनएफई हासिल किया है।

- इकाई ने 849 (पुरुष-494, महिला-355) को रोजगार दिया है।
- समिति ने इकाई को इकाई द्वारा स्थापित कैफेटेरिया के नियमितीकरण के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत करने का निर्देश दिया।

**एजेंडा आइटम नंबर 04: मेसर्स डैनफॉस इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रदर्शन की निगरानी।**

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में, प्रथम ब्लॉक अवधि के तीसरे वर्ष यानी वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया। जैसा कि नीचे बताया गया है:

- इकाई ने प्रथम ब्लॉक अवधि के तीसरे वर्ष यानी वित्त वर्ष 2023-24 में 230.64 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 177.79 करोड़ रुपये यानी 77.09% का निर्यात राजस्व हासिल किया है।
- इकाई ने वित्त वर्ष 2023-24 में 409.63 करोड़ रुपये यानी संचयी आधार पर 89.07% का सकारात्मक एनएफई हासिल किया है।
- इकाई ने 553 (पुरुष-400, महिला-153) को रोजगार दिया है।
- चूंकि वित्त वर्ष 2023-24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट दाखिल करने में 73 दिनों की देरी हुई थी, जिसे 13.12.2024 को प्रस्तुत किया गया था, इसलिए समिति ने इकाई को कारण बताओ नोटिस जारी करने का निर्देश दिया।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| Minutes of the 117 <sup>th</sup> Meeting of the Approval Committee held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of Magarpatta Township Development and Construction Co. Ltd.-SEZ, Village Hadapsar, Tal. Haveli, Dist. Pune 411013, held on 21.03.2025 |                 |  |
| 1   | Name of the SEZ | <b>Magarpatta Township Development and Construction Co. Ltd.-SEZ</b> |
| 2   | Sector          | IT/ITES  |
| 3   | Meeting No.     | 117 <sup>th</sup>  |
| 4   | Date            | <b>21.03.2025</b>  |

**Members present:**

| Sr No. | Name and Designation(S/Shri.)                                     | Department                           |
|--------|---|--------------------------------------|
| 1      | Smt. Mital Hiremath<br>Joint Development Commissioner             | Pune Cluster SEZ, Pune               |
| 2      | Shri. Sanjay Bangar<br>Deputy Director of Industries, Pune Region | Nominee of Govt. of Maharashtra      |
| 3      | Smt. Archana Parab,<br>Asst. Commissioner, IT                     | Nominee of Income Tax, Pune          |
| 4      | Shri. Kartikeya Langote, Sub-Regional Officer                     | Maharashtra Pollution Control Board. |
| 5      | Smt. Pushpa Gangawane. FTDO                                       | Nominee of DGFT, Pune                |
| 6      | Shri. Dhaval Shirke, Superintendent                               | Nominee of Customs, Pune             |

**Special Invitee**

| Sr. No. | Name and Designation                    | Department              |
|---------|---|-------------------------|
| 1       | Shri Satbir Sharma<br>Specified Officer | SEEPZ-SEZ, Pune Cluster |

**Agenda Item No. 01: Confirmation of the Minutes of the 116<sup>th</sup> meeting held on 21.02.2025.**

After deliberation, the committee confirmed the minutes of the 116<sup>th</sup> meeting of Approval Committee held on 21.02.2025

**Agenda Item No.02: Action taken report for the Minutes of the 116th meeting held on 21.02.2025**

After deliberation, the Committee noted the action taken report for the meeting held on 21.02.2025ADC has informed that there are no pending agendas in r/o Magarpatta Township Development and Construction Co. Ltd.-SEZ.

**Agenda Item No.03: Monitoring of performance for M/s. UPS Logistics Pvt Ltd**

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for FY 2020-21, i.e 5<sup>th</sup> year of 2<sup>nd</sup> block period and FY 2021-22 to 2023-24, i.e 03 years of 3<sup>rd</sup> Block period, in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006. As detailed below:

- The unit has achieved export revenue of Rs. 78.58 Cr. against the projected export of Rs 75.25 Cr. i.e 104.42% during 5<sup>th</sup> year of 2<sup>nd</sup> Block period i.e FY 2020-21.
- The unit has achieved positive NFE of Rs. 321.41Cr. i.e., 96.94% in FY 2020-21 on cumulative basis.
- The unit has achieved export revenue of Rs.278.79 cr. against the projected export of Rs 249.36.Cr. i.e., 112.20 % on cumulative basis during 3 years of 3<sup>rd</sup> Block period i.e FY 2021-22 to 2023-24.
- The unit has achieved positive NFE of Rs. 265.65Cr. i.e., 95.29% in FY 2023-24 on cumulative basis.
- The unit has achieved employment of 849 (Men-494, Women-355)
- The Committee directed the unit to submit the proposal for regularization of the cafeteria set up by the unit.

**Agenda Item No. 04: Monitoring of performance for M/s. Danfoss Industries Pvt Ltd.**

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for 3<sup>rd</sup> year i.e FY 2023-24 of 1<sup>st</sup> Block period ,in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006. As detailed below:

- The unit in 3rd year i.e., FY 2023-24 of 1st block period has achieved export revenue of Rs.177.79 Cr. against the projected export of Rs. 230.64 Cr. i.e., 77.09%.
- The unit has achieved positive NFE of Rs. 409.63 Cr. i.e., 89.07% in FY 2023-24 on cumulative basis.
- The unit has achieved employment of 553 (Men-400, Women-153)
- Since there was delay of 73 days in filing of APR for FY 2023-24 which was submitted on 13.12.2024, the Committee directed to issue Show Cause Notice to the Unit.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair

(ज्ञानेश्वर बी. पाटील, आईएएस)  
(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)  
अध्यक्ष एवं विकास आयुक्त  
Chairman-cum- Development Commissioner

